

Město Kroměříž**Velké náměstí č.p. 115****767 01 Kroměříž**

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka

2017-005209

Vyřizuje/ linka

Bučňáková/573 517 228
zdenka.bucnakova@vak-km.cz

Kroměříž

17.1.2018

Stanovisko pro územní a stavební řízení sloučené k akci: "Revitalizace náměstí Míru v Kroměříži"

Předložená projektová dokumentace řeší revitalizaci náměstí Míru v Kroměříži. Součástí projektu jsou stavební objekty:

- SO 01.1 Zpevněné plochy - 1. etapa
- SO 01.2 Zpevněné plochy - 2. etapa
- SO 02 Vodní prvek - stříky
- SO 03 Vodní prvek - mlžení
- SO 04 Veřejné osvětlení
- SO 05 Drobná architektura a mobiliář
- SO 06 Vegetační úpravy
- SO 07 Odstavná plocha
- SO 08 Oprava vodovodu

SO 02 Vodní prvek - stříky

Ke SO 02 Vodní prvek - stříky bude zřízena nová vodovodní přípojka, která bude napojena na vodovodní řad Lt DN200, který je v majetku a ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Vodoměrná šachta bude umístěna na veřejně přístupném místě na pozemku p.č. 3104/1, k.ú. Kroměříž. Pro odvedení odpadních vod z kombinované nádrže pro SO 02 je navržena nová kanalizační přípojka, která bude zaústěna v místě stávající revizní šachty do betonové kanalizační stoky AW-1-4 DN500/750, která je v majetku a ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Na kanalizační přípojce bude osazena plastová revizní šachta DN 400, ve které bude osazena zpětná klapka.

SO 03 Vodní prvek - mlžení

Ke SO 03 Vodní prvek - mlžení bude zřízena vodovodní přípojka, která bude napojena na vodovodní řad "2-6" Lt DN200 na pozemku p.č. 3235/1, k.ú. Kroměříž. Vodovodní řad "2-6" je v majetku a ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Vodoměrná šachta bude umístěna na veřejně přístupném místě na pozemku p.č. 3235/1, k.ú. Kroměříž. Kanalizační přípojka k SO 03 bude zaústěna do betonové kanalizační stoky AW-1-5 DN 300, která je v majetku a ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Na kanalizační přípojce bude osazena plastová revizní šachta DN 400, ve které bude osazena zpětná klapka. Objekt kanalizační přípojky je umístěn a povolen na základě územního řízení stavebním úřadem místně příslušným.



U vodovodní a kanalizační přípojky je nutné dodržet následující podmínky:

- budou dodržena ustanovení normy vodovodní přípojky ČSN 75 54 11 a kanalizační přípojky ČSN 75 61 01, vnitřní vodovod musí být v souladu s ČSN EN 1717 (ochrana proti zpětnému průtoku)
- vodovodní přípojka nesmí být propojena s potrubím jiného vodovodu
- max. délka vodovodní přípojky do 10m od místa navrtávky na hlavním vodovodním řadu po vodoměr
- vodoměr bude umístěn ve vodoměrné šachtě mimo objekt a to tak, aby byl přístupný našim pracovníkům pro budoucí údržbu a odečty
- vodovodní přípojka bude provedena na základě odevzdané vyplněné žádosti včetně podkladů k ní a zaplacené zálohy
- kanalizační přípojka bude provedena na základě žádosti ke zřízení kanalizační přípojky
- žádosti o zřízení vodovodní a kanalizační přípojky budou odevzdány na kontaktním místě - zákaznickém centru Kroměříž (tel. 573 517 500, 573 517 501)
- kanalizační napojení na veřejnou kanalizaci ve správě VaK Kroměříž, a.s. mohou provádět pouze pracovníci VaK Kroměříž, a.s.
- před zahájením zemních prací na stavbu vodovodní a kanalizační přípojky bude se zástupcem VaK Kroměříž a.s. upřesněno místo napojení a umístění přípojek a vodoměrné šachty
- před záhozem je nutné zajistit geodetické zaměření nově vybudovaných přípojek dle směrnice VaK Kroměříž a.s. 2/2004 a přizvat zástupce provozovatele ke kontrole
- po vybudování kanalizační přípojky a před jejím uvedením do provozu je nutné uzavřít smlouvu na odvádění odpadních vod do veřejné kanalizace

SO 08 Oprava vodovodu

V rámci stavby bude provedena oprava části stávajícího vodovodu "ŘAD 2-5" Lt DN 200, který je již v nevyhovujícím stavu. Trasa (15,4 m) ani hloubka uložení vodovodu se nemění. Řešený řad je v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Před zahájením stavebních prací musí být předložen k odsouhlasení harmonogramem prací a bude uzavřena smlouva o podmínkách provedení opravy vodovodu mezi investorem a společností VaK Kroměříž, a.s. K zahájení stavebních prací na opravě vodovodu, k tlakovým zkouškám a ke kontrole před ukončením prací požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s. Po dokončení požadujeme předat dokumentaci skutečného provedení stavby dle §4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění a geodetické zaměření části opraveného vodovodu dle směrnice VaK Kroměříž, a.s. č. 2/2004. Dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů se vlastnictví vodovodu po provedení jeho opravy nemění.

Dešťové vody z povrchu chodníků a zpevněných ploch, které přiléhají k nezpevněné travnaté ploše, požadujeme zasakovat do okolního terénu. Odstavná plocha bude realizována ze zasakovací betonové dlažby. **Dešťové vody nesmějí být svedeny do jednotné kanalizace, která je zaústěna na ČOV.**

V zájmovém území plánované revitalizace se nachází veřejná vodovodní a kanalizační síť, která je ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Před zahájením zemních prací je nutné požádat o vytyčení těchto sítí. Dále je nutné zohlednit umístění stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek k jednotlivým objektům nacházejících se v řešeném území. Pro upřesnění polohy a způsobu uložení vodovodního a kanalizačního potrubí je investor zemních prací povinen provést nezbytně nutný počet ručně kopaných sond dle pokynů zástupce VaK. Dále bude před zahájením stavebních prací přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s., který spolu se stavebníkem provede kontrolu včetně zápisu do stavebního deníku o existenci vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení v místech plánované stavby.

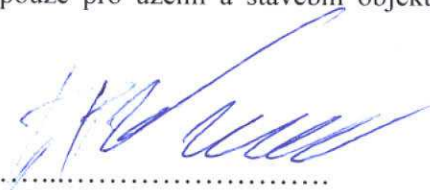
Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále požadujeme respektovat ochranná pásma vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu, u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m.

V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace nesmí být umístěna žádná stavba (vodní prvky, stožáry VO, pevně zabudovaný mobiliář, trvalý dřevnatý porost apod.). Vodovodní řad a kanalizační stoka musí zůstat na veřejném prostranství mimo oplocený pozemek. Při stavbě nových přípojek inženýrských sítí požadujeme dodržet prostorová uspořádání podzemních sítí technické vybavenosti dle ČSN 73 6005. Při stavbě zpevněných ploch a při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních a kanalizačních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. Případné úpravy poklopů a armatur na vodohospodářském zařízení je nutné projednat se zástupcem VaK Kroměříž, a.s., jejich zapravení provede zhotovitel investora pod dohledem odborného zaměstnance VaK Kroměříž, a.s. V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční. Při realizaci zemních prací musí být dodrženo min. krytí vodovodního a kanalizačního potrubí dle ČSN 73 6005. Nad vodovodem a kanalizací nesmí být umístěny těžké stroje, aby nepoškodily síť a vnější znaky sítí v naší správě. Po dokončení stavebních prací bude přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s. ke kontrole a ověření správnosti osazení vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací zemních a stavebních prací v ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok dle výše uvedených podmínek.

Platnost tohoto stanoviska je 12 měsíců ode dne jeho vydání a platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci.



.....
Ing. Petr Vedra
výrobně - technický náměstek

Příloha: situační mapka vodovodní a kanalizační sítě v zájmové lokalitě

Kontakty:

vytyčení sítí - pí. Hýžová, tel. 573 517 121, mob. 702 096 423, email: informace@vak-km.cz
(vytyčení vodohospodářského zařízení je nutné objednat min. 14 dnů před plánovanou realizací)
mistr vodovodů - p. Strašák, tel. 573 517 174, mob. 607 629 358
mistr kanalizací - p. Dolák, tel. 573 502 826, mob. 702 283 849
vedoucí provozu pitné vody - p. Sedlář, tel. 573 517 118, mob. 721 950 054
vedoucí provozu odpadní vody - Ing. Mozola, tel. 606 858 715

